

ZMLUVA O DIELO č. 07 - 11024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
„PANICKÉ DRAVCE – KANALIZÁCIA A ČOV“

Článok I. Zmluvné strany**1. Objednávateľ: Obec Panické Dravce**

Oprávnení k podpisu zmluvy : František Kováč – starosta obce
 Bankové spojenie : VÚB Lučenec, č.ú.: 19323 – 352/0200
 IČO : 316 296
 Telefón : 047/4374134

2. Zhotoviteľ: HYDROECO s.r.o.

Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica
 Zapísaná v Obch. registri Okresného súdu v B. Bystrici, Odd. Sro., vl. č. 3307/S
 Za ktorú koná: Ing. Ladislav Boroň – konateľ
 Ing. Ľubomír Zvada - konateľ
 Zástupca oprávnený konať vo veciach týkajúcich sa plnenia zmluvy:
 Ing. Ľubomír Zvada
 IČO: 31 644 520 DIČ: 2020457439 IČ DPH: SK2020457439
 Bankové spojenie: VÚB Banská Bystrica
 Číslo účtu : 4971144-312/0200
 Tel./Fax : 4126383
 E-mail : bbhydroeco@mail.t-com.sk

Článok II. Východiskové údaje

Názov úlohy : PANICKÉ DRAVCE – KANALIZÁCIA A ČOV

Priestor realizácie prác: Územie výstavby

Článok III. Obsah a rozsah predmetu plnenia

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonať predmet plnenia :

1.) Autorský dozor

1.) Autorský dozor

Počas realizácie stavby sa zaväzuje zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba oprávnená vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zák. č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov, realizovať výkon autorského dozoru stavby. Obsah a rozsah výkonov odborného autorského dozoru bude spočívať najmä vo výkone nasledovných činností :

- Účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela.
- Sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska
- Poskytovanie vysvetlení potrebných v priebehu výstavby stavby nevyhnutných pre plynulosť výstavby.
- Posudzovanie dodržiavania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby.
- Posudzovanie návrhov zhotoviteľa diela na zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie.

- Vyjadrenia k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov, k požiadavkám na zmeny materiálových prevedení oproti prerokovanej a schválenej dokumentácii určenej pre realizáciu diela.
 - Účasť pri realizácii odsúhlasených zmien realizačnej projektovej dokumentácie stavby.
 - Účasť na komplexnom vyskúšaní diela a kolaudačnom konaní predmetnej stavby
 - Povinnosť upovedomiť investora a zhotoviteľa stavby v prípade, že v rámci výkonu činnosti AD zistí nedodržanie projektu.
2. Podkladom pre výkon autorského dozoru je dokumentácia „**PANICKÉ DRAVCE – KANALIZÁCIA A ČOV**“ v stupni „Projekt stavby“ a doplnky, spracované projektovou organizáciou Hydroeco s.r.o., Javorníka 3, prev. Kuzmányho 16, 974 11, Banská Bystrica v roku 2008, pod zák. č. 12 - 8002.
 3. Súčasťou činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je i účasť zhotoviteľa na konaniach, ktorých predmetom bude posúdenie, oponentúra a schválenie zhotoviteľom vypracovaných dokumentov orgánmi a organizáciami na to určenými a zapracovanie prípadných pripomienok a požiadaviek uplatnených na týchto konaniach v termínoch určených objednávateľom.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a ukončené dielo, zodpovedajúce podmienkam tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok IV. Podmienky vykonávania diela

1. Pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov a STN upravujúcich výkon takýchto prác, najmä ustanovenia geologického a banského zákona, v súlade s podkladmi dodanými objednávateľom a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
3. Ak sa v realizácii diela zhotoviteľa nájdu chyby, nedostatky alebo iné vady, tieto budú spolu s potrebnými opravami diela opravené výlučne na náklady zhotoviteľa.
4. Dielo bude vykonávané zamestnancami zhotoviteľa a kooperujúcimi organizáciami. Pre oprávnenie vstupu na stavenisko bude objednávateľovi zo strany zhotoviteľa predložený menný zoznam všetkých osôb podieľajúcich sa na výkone činností podľa článku III. zmluvy. Menný zoznam bude členený podľa subjektov, ktoré sú oprávnené podieľať sa na výkone činností podľa tejto zmluvy. Pokiaľ si okolnosti na stavbe pri výkone AD vyžadujú prizvať fyzické či právnické osoby, neuvedené na zozname, na riešenie problematiky, bude o tomto kroku vopred písomne informovaný objednávateľ.
5. Za koordináciu plnenia úloh na pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore pracoviska - staveniska podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prácach zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti dôsledne dodržiavať relevantné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zákony č. 272/1194 Z.z., č. 367/2001 Z.z., č. 124/2006 Z.z., vyhl. č. 718/2002 Z.z. a nariadenia vlády č. 40/2002 Z.z., č. 115/2006 a č. 145/2006 Z.z. a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia je rovnocennou a neoddeliteľnou súčasťou prípravy, plánovania a plnenia pracovných úloh (§ 132 Zákonníka práce).
7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na pracovisku, udržiavať pracovisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vykonať všetky potrebné kroky na ochranu životného prostredia na pracovisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku verejnosti alebo nepriaznivými účinkami, ktoré sú dôsledkom emisných škodlivín, prachu, hluku alebo ďalších nepriaznivých vplyvov pri vykonávaní jeho prác.

Článok V. Termíny plnenia a splnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce autorského dozoru v rozsahu a obsahu stanovenom v čl. III tejto zmluvy nasledovne:

1.) Autorský dozor

Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať po dobu realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie

a tejto zmluvy od odovzdania staveniska po kolaudáciu stavby, a to od 15.11.2011 **do ukončenia stavby (do kolaudácie)**, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Kontrolné dni budú uskutočňované 1 x v mesiaci na dopredu dohodnutom mieste v Panických Dravciach.

Výkaz hodinových výkonov bude spracovávaný v písomnej forme na tlačive, ktoré je prílohou tejto zmluvy.

- Objednávateľ je oprávnený pozastaviť prevádzanie prác celkovo alebo čiastočne, bez udania dôvodu a to písomnou formou. Následne bude zhotoviteľovi predložená dohoda o ukončení zmluvy, pričom zhotoviteľovi budú uhradené všetky výkony prevedené do termínu doručenia písomného vyrozumienia o pozastavení prác.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

- Cena predmetu plnenia v rozsahu článku III. bod 1) tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. a považuje sa za maximálnu cenu platnú počas celej doby vykonávania diela :

1.) Autorský dozor

Cena za výkon autorského dozoru počas doby výstavby 1 500,- € bez DPH

Cena spolu s DPH 1 800,- €

V rámci AD budú okrem samotného výkonu AD spracované aj doplnky, ktoré bude treba vypracovať počas výstavby, a to do výšky sumy za AD.

- DPH účtuje zhotoviteľ podľa predpisov platných v čase fakturácie.
- V cene dohodnutej v bode 1. tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením všetkých záväzkov podľa tejto zmluvy, jednak vo väzbe na predčasné užívanie stavby a aj k trvalej prevádzke stavby.
- Dohodnutú cenu je možno zmeniť iba v prípade, že bude preukázateľne vykonané iné (väčšie alebo menšie) množstvo prác. Väčší rozsah prác môže byť vykonaný len na základe požiadavky objednávateľa.
- Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné nebudú mu uhradené.
- Podkladom pre zaplatenie ceny budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Faktúry, ako platobný doklad musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.
- Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola objednávateľovi doručená tretí deň od jej odoslania.
- Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
- Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
- Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky zhotoviteľa.

Článok VII. Spolupôsobenie zmluvných strán

- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.
- V rámci spolupôsobenia objednávateľ poskytne zhotoviteľovi :
 - Vyjadrenia a stanoviská orgánov a organizácii a štátnej správy k dokumentácii.
 - Spracovaný geologický prieskum podľa novonavrhaných vodných stavieb a pretláčaní pozemných komunikácií, ku križovaniu diaľkovoďov a iných významných objektov.
- Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o údajoch a informáciách, ktoré mu objednávateľ pre splnenie predmetu zmluvy poskytol, ako aj o údajoch a informáciách, ktoré pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy získal a tieto priamo súvisia s objednávateľom. Poskytnutie takýchto informácií tretej osobe je možné len s písomným súhlasom objednávateľa.
- V prípade neplnenia základných zmluvných povinností objednávateľa podľa bodu 1. tohto článku a bodu 2. čl.XII., je zhotoviteľ oprávnený zmeniť termín dodávky predmetu zmluvy o dobu omeškania.

5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na skryté prekážky a na nevhodnosť jeho prípadných pokynov.

Článok VIII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ je oprávnený dielo zhotoviť sám, zhotovením častí diela môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu ak je tretia osoba oprávnená. V prípade zhotovenia diela treťou osobou nesie zhotoviteľ zodpovednosť, ako keby dielo zhotovil sám. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za akékoľvek škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil sám, alebo prostredníctvom tretích osôb, ktoré na svoju činnosť použil.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch objednávateľa, ak zhotoviteľ, ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadnosť odovzdaných podkladov a pokynov objednávateľa zistiť alebo, ak na vadnosť podkladov a pokynov objednávateľa preukázateľne upozornil a objednávateľ na použitie poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za preukázateľné škody, ktoré z dôvodu porušenia jeho povinností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy vzniknú objednávateľovi nedodržaním navrhnutých a v projektovej dokumentácii uvedených parametrov a vlastností stavby.

Článok X. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. Za omeškanie vzniknuté zavinením zhotoviteľa s odovzdaním jednotlivých častí objednaného diela v termínoch dohodnutých v tejto zmluve, má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny príslušnej časti diela za každý deň omeškania. Tento istý postih platí i pre objednávateľa v prípade meškania s úhradou faktúry. Uplatnenie zmluvnej pokuty je v kompetencii oprávnenej zmluvnej strany.
2. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.
3. Dlžník je povinný vyúčtovanú zmluvnú pokutu zaplatiť do 7 dní od doručenia vyúčtovania.

Článok XI. Vyššia moc a sťaženie plnenia

1. Pod prípadom vyššej moci sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní zmluvy o dielo a ktorá zneumožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela (vojna, živelné pohromy, atď.). Ak vznikne udalosť spadajúca pod vyššiu moc, zmluvné strany sú povinné sa o tom písomne informovať vzájomne najneskôr do 5 pracovných dní,
 - s uvedením tých povinností, ktoré sa nebudú môcť splniť, alebo ich bude možné splniť len
 - s oneskorením.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 10 dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch, týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
4. V prípade vyššej moci, nie je zmluvná strana, ktorej vyššia moc zabránila plniť povinnosti zo zmluvy v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci až do doby nevyhnutne nutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou.
5. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškania druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy o dielo možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka, zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce odsúhlasené objednávateľom.
2. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo zmluvy na inú osobu,
 - b) na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, zhotoviteľ vstúpil do likvi-

dácie, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, na povolenie reštrukturalizácie alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.

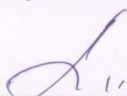
3. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) mu objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
 - b) objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 60 dní po lehote splatnosti faktúry.
 - d) na majetok objednávateľa bol vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, objednávateľ vstúpil do likvidácie, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, na povolenie reštrukturalizácie alebo ak sa voči objednávateľovi vedie exekučné konanie.
4. Odstúpenie od zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhému účastníkovi zmluvy. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.
5. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručení dňom, kedy bola uložená na pošte a adresát bol vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol. Ak si ju adresát nevyzdvihol do troch dní od uloženia na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami.
4. V prípade zmeny obchodného mena, právnej formy, adresy, sídla alebo bankového spojenia a čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne v písomnej forme druhej strane.
5. Zhotoviteľ nesmie zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutých podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacich bez súhlasu objednávateľa.
6. Zmluva je vyhotovená v 4-tich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 15.11.2011


Za objednávateľa:



 František Kováč
 starosta obce



Za dodávateľa:

HYDROECO s.r.o.
 Prevádzka: Kuzmányho 16
 974 01 Banská Bystrica


 Ing. Ladislav Boroň
 konateľ s.r.o.


 Ing. Lubomír Zvada
 konateľ s.r.o.