

Príloha

Špecifické podmienky úveru

1. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 2 zmluvy o úvere)

Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že za predpokladu splnenia všetkých podmienok uvedených v zmluve o úvere budú peňažné prostriedky poskytnuté nasledujúcim spôsobom:

1. čerpanie: najneskôr do 15.4.2012 maximálne do výšky 700 tis. € a to max. do výšky faktúry od zhotoviteľa;

2. čerpanie: po predložení dokladu o odsúhlasení/potvrdení prvej platby a jej obdržaní na splatenie prekleňovacieho úveru najneskôr do 30.9.2012 a zároveň po predložení dodatku k Zmluve o dielo, kde bod č. 5.1.: Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2 je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky z užšej súťaže predloženej dňa 20.6.2011 a predstavuje čiastku Cena za dielo bez DPH: 1 234 701,13 €; DPH: 246 940,23 €; Cena s DPH : 1 481 641,35 € (slovom jedenmilión štyristoosemdesiatjedentisícšesťstoštyridsaťjeden a tridsaťpäť centov. Zvýšenie ceny za dielo o 416 904,84 € s DPH (cena bez DPH 347 420,70 €, DPH 69 484,14 €) na základe upraveného rozsahu prác je podmienené získaním finančných prostriedkov objednávateľom. Podkladom pre zvýšenie bude uzatvorenie zmluvy medzi obcou a poskytovateľom/mi o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) z EÚ fondov a dostatok vlastných zdrojov na spolufinancovanie a po predložení odsúhlaseného Rozpočtu na rok 2012, v ktorom budú zahrnuté vlastné zdroje vložené do Projektu.

2. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 3 zmluvy o úvere)

2.1 Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že peňažné prostriedky budú vrátené nasledujúcim spôsobom:

Dĺžník sa zaväzuje zabezpečiť, aby na výplatu sumy NFP, z ktorej má byť splatený úver podľa tejto zmluvy, bol použitý osobitný bežný účet Dĺžníka vedený Veriteľom, ktorého číslo je 2784244853/0200, a ktorým bude Dĺžník disponovať len so súhlasom Veriteľa (ďalej len Osobitný bežný účet).

Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že poskytnuté peňažné prostriedky vráti Dĺžník v dohodnutej mene naraz alebo v splátkach, vždy splátkou v takej výške a splatnou v ten deň, ako mu bude suma alebo časť sumy NFP pripísaná na Osobitný bežný účet, avšak v prípade, že suma NFP nebude vo výške dostatočnej na splatenie celého úveru pripísaná na Osobitný bežný účet do 30.06.2013, Dĺžník vráti všetky poskytnuté peňažné prostriedky najneskôr 30.06.2013.

2.2 V prípade, ak Dĺžník nepožiadá o poskytnutie peňažných prostriedkov až do celkovej výšky úveru, bude posledná hore uvedená splátka znížená o čiastku takto neposkytnutých peňažných prostriedkov. Ak bude čiastka takto neposkytnutých peňažných prostriedkov vyššia než výška poslednej splátky, budú znížené aj ďalšie hore uvedené splátky, a to o výšku rozdielu medzi výškou čiastky takto neposkytnutých peňažných prostriedkov a výškou poslednej splátky a v poradí od splátky s najneskoršou dobou splatnosti.

3. ÚROK (článok 4 zmluvy o úvere)

3.1 Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že úroková sadzba podľa článku 4 zmluvy o úvere bude pohyblivá, vypočítaná Veriteľom pre každé Úrokové obdobie ako súčet sadzby EURIBOR pre toto Úrokové obdobie a marže vo výške 2,5% p.a., pričom každé Úrokové obdobie má dĺžku 1 mesiac.

3.2 Dĺžník týmto berie na vedomie, že aktuálna výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby vypočítaná podľa odseku 3.1 vyššie ku dňu odsúhlasenia podmienok zmluvy o úvere, t.j. ku dňu 28.03.2012, je 2,929% p.a.. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby uvedená v predchádzajúcej vete podlieha počas trvania zmluvného vzťahu zmenám v súlade s podmienkami zmluvy o úvere a v závislosti od zvoleného typu úročenia a druhu úrokovej sadzby.

4. ODPLATY (článok 11 Všeobecných obchodných podmienok)

- 4.1 Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že každú odplatu podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke, je Dĺžník povinný zaplatiť Veriteľovi vo výške uvedenej v nasledujúcej tabuľke, a to bez ohľadu na to, akú výšku má taká odplata stanovenú (alebo bude mať stanovenú v budúcnosti) v Cenníku Veriteľa:

| Odplata | Výška odplaty |
|---|---|
| Odplata za dojednanie záväzku (uzatvorenie úverovej zmluvy) | 7 000,00 € |
| Odplata za rezervovanie peňažných prostriedkov | 0,75 % p.a. zo sumy neposkytnutých peňažných prostriedkov |

Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že Dĺžník nie je povinný zaplatiť Veriteľovi nasledujúce odplaty uvedené v Cenníku Veriteľa:

| Odplata | Výška odplaty |
|--|---|
| Predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti | 3 % z predčasne splatenej istiny úveru alebo jej časti, min. 166,00 € |

- 4.2 Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že ostatné odplaty podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktoré nie sú výslovne uvedené v odseku 4.1 vyššie, je Dĺžník povinný platiť Veriteľovi vo výškach stanovených v Cenníku Veriteľa. Dĺžník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia zmluvy o úvere stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so zmluvou o úvere:

| Odplata | Výška odplaty |
|---|--|
| Odplata za vedenie Úverového účtu pri úveroch poskytnutých v EUR | 4,80 € mesačne |
| Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky | 25,00 €, resp. ekvivalent v mene úveru |
| Zmena/doplnenie zmluvy o úvere z podnetu klienta dodatkom (okrem prolongácie jednej splátky úveru, okrem zvýšenia sumy úveru, okrem skrátenia konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru a okrem predčasného splatenia termínovaného úveru, Profí úveru, Profinvest úveru, Profinvest plus úveru alebo Profihypo úveru), ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere. | min. 330,00 € |
| Prolongácia jednej splátky úveru z podnetu klienta v rámci pôvodnej splatnosti úveru. Odplata je splatná jednorazovo pri podpise dodatku k zmluve. | 0,3 % z prolongovanej splátky, min. 166,00 € |
| Navýšenie objemu úveru | 0,8 % z navyšovanej čiastky úveru, min. 300,00 € |
| Príprava iného dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so zmluvou o úvere (napr. vzdanie sa záložného práva, vydanie súhlasu banky k podmienkam VOP a iné) | 20,00 € |

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dĺžníkovi o výške odplát súvisiacich so zmluvou o úvere podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dĺžník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto odseku 4.2 nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dĺžníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dĺžník výslovne súhlasí s tým, že s výnimkou odplát výslovne uvedených v odseku 4.1 vyššie, každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že ktorákolvek z nižšie uvedených osôb môže v mene Dĺžníka podpísať akékoľvek oznámenie alebo inú formálnu korešpondenciu (vrátane žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov), a to v nižšie uvedenom rozsahu. Dĺžník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoľahnúť na pravosť každého oznámenia a inej formálnej korešpondencie od Dĺžníka, ktoré sa Veriteľovi budú javiť ako zjavne podpísané takouto osobou. Každá z dole uvedených osôb svojím podpisom potvrdzuje, že dáva Veriteľovi výslovný súhlas so sprístupnením informácií, ktorými sú jej meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo identifikačných dokladov a bydlisko, všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku Veriteľa zahŕňajúceho ovládajúce osoby a ovládané osoby, ako aj všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku spoločnosti Intesa Sanpaolo S.p.A., zahŕňajúceho jej ovládajúce osoby a ovládané osoby, to všetko bez ohľadu na to, či tieto osoby majú sídlo v Slovenskej republike, Európskej únii alebo v iných krajinách Organizácie pre hospodársku spoluprácu a rozvoj, všetko za účelom ich spracovania a cezhraničného prenosu za účelom spracovania, a to až do uplynutia doby, počas ktorej je Veriteľ povinný uchovávať údaje a dokumenty súvisiace so zmluvou o úvere podľa príslušných právnych predpisov. Každá z dole uvedených osôb vyhlasuje, že bola poučená o dobrovoľnosti tohto svojho súhlasu, ako aj o svojich zákonných právach dotknutej osoby, najmä o práve na požadovanie informácií o spracovaní jej osobných údajov, na odpis spracovávaných osobných údajov, na likvidáciu jej osobných údajov, ak bol splnený účel ich spracovania a doba, na ktorú bol súhlas vydaný. V prípade, ak ktorákolvek cieľová krajina cezhraničného prenosu nezaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov, každá z dole uvedených osôb týmto potvrdzuje, že si je toho vedomá. Každá z dole uvedených osôb je tiež oprávnená a povinná žiadať Veriteľa o opravu nesprávnych, neúplných a neaktuálnych osobných údajov, ktorých sa súhlas týka.

| Meno | Funkcia | Rod.č./Dát.nar. | Rozsah oprávnenia | Podpisový vzor |
|-----------------|----------|-----------------|-----------------------------|----------------|
| František Kováč | starosta | 540524/2843 | samostatne, v plnom rozsahu | |

V prípade, že Bežný účet je vedený u Veriteľa, sa Veriteľ a Dĺžník dohodli, že žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov je oprávnená za Dĺžníka podpísať aj ktorákolvek z osôb, ktorá je oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte vedenom u Veriteľa (disponent oprávnený disponovať Bežným účtom) v čase, kedy je žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov doručená Veriteľovi, a to za rovnakých podmienok, ako takáto osoba disponuje Bežným účtom vedeným u Veriteľa, najmä pokiaľ ide o výšku sumy a samostatnosť disponovania.

6. ZMENA A DOPLNENIE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK

6.1 Veriteľ a Dĺžník sa dohodli na nasledovnom:

- (a) Veriteľ a Dĺžník sa dohodli, že v článku 16. Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa text pod písm. (b) vypúšťa a nahrádza sa nasledovne: „V prípade, že Dĺžník má vedený Bežný účet u Veriteľa, Dĺžník na tomto svojom Bežnom účte v čase splatnosti akejkoľvek čiastky odplaty, úroku alebo iného príslušenstva podľa zmluvy o úvere, zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, v takomto prípade Veriteľ započítanie vykoná, pričom tak môže urobiť najskôr v deň splatnosti príslušnej čiastky; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dlžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom. Dĺžník sa tiež súčasne zaväzuje zabezpečiť, aby na jeho Osobitnom bežnom účte, vedenom u Veriteľa (ako je Osobitný bežný účet definovaný v prílohe Špecifické podmienky úveru) v čase splatnosti istiny podľa zmluvy o úvere, bol dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, v takomto prípade Veriteľ započítanie vykoná, pričom tak môže urobiť najskôr v deň splatnosti príslušnej čiastky istiny; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dlžnej čiastky istiny akýmkoľvek iným spôsobom.“

- 6.2 Vyššie uvedené zmeny sa vzťahujú výlučne na zmluvu o úvere a nemajú vplyv na žiaden iný zmluvný vzťah medzi Veriteľom a Dĺžníkom.

7. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

- 7.1 Okrem povinností, ktoré Dĺžník prevzal v iných ustanoveniach zmluvy o úvere:

- (a) Dlžník vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nemá záväzky po lehote splatnosti voči vybraným veriteľom (napr. štátne inštitúcie ako daňový úrad, sociálna poisťovňa, zdravotná poisťovňa, colný úrad, atď.)
 - (b) Dlžník sa zaväzuje, že až do úplného splatenia všetkých pohľadávok Veriteľa, vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere, bude dodržiavať všetky podmienky, ktoré sú uvedené v zmluvách o NFP.
 - (c) Dlžník sa zaväzuje, že umožní Veriteľovi, na jeho požiadanie, nahliadať do dokumentácie súvisiacej s poskytovaním NFP.
 - (d) Dlžník ku dňu podpisu zmluvy o úvere neuzavrel a v budúcnosti neuzavrie so žiadnou inou bankou ako Veriteľom úverovú zmluvu, ktorej predmetom bude poskytnutie úveru, ktorý by mal byť splatený z NFP.
 - (e) Dlžník sa zaväzuje, že až do úplného splatenia všetkých pohľadávok Veriteľa, vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere, bude informovať Veriteľa o všetkých závažných zmenách, ktoré súvisia s vyplácaním NFP.
 - (f) Dlžník sa zaväzuje predkladať Veriteľovi každý dodatok, ktorý bude uzavretý medzi Dlžníkom a poskytovateľom k zmluve o NFP, a to do 5 pracovných dní od ich uzavretia.
 - (g) Dlžník sa zaväzuje bezodkladne predkladať Veriteľovi kópie jednotlivých žiadostí o vyplatenie NFP a potvrdenie poskytovateľa pomoci o uhradení výdavkov, deklarovanych v žiadosti o platbu.
 - (h) Dlžník sa zaväzuje zvýšiť platobný styk prostredníctvom účtov vo VUB, a.s..
- 7.2 Ako svoj Bežný účet Dlžník určuje pre účely tejto zmluvy o úvere účet číslo: 19323352/0200.
- 7.3 Dlžník sa zaväzuje, že pred úplným splatením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o úvere, nevypovie zmluvu o vedení Bežného účtu vedeného u Veriteľa ani inak nezruší Bežný účet vedený u Veriteľa. Ustanovenie článku 17. Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa pre túto zmluvu o úvere nepoužije.
- 7.4 Veriteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o úvere, vypovedať zmluvu o úvere alebo stanoviť predčasnú splatnosť úveru poskytnutého Dlžníkovi na základe zmluvy o úvere aj v prípade, ak Dlžník poruší zmluvu o NFP alebo finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov a poskytovateľ pomoci odstúpi od zmluvy o NFP, a to na základe doručeného písomného oznámenia poskytovateľa pomoci o tejto skutočnosti spolu s predloženou kópiou o uskutočnení predmetného platného úkonu poskytovateľa pomoci o doručení Dlžníkovi.
- 7.5 Veriteľ je oprávnený uskutočniť inkaso došlého finančného príspevku na úhradu splátky úveru aj pred termínom jej splatnosti po refundácii finančnej výpomoci bez ďalšieho osobitného súhlasu Dlžníka.
- 7.6 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžníkovi nebudú vyplatené prostriedky v zmysle zmlúv o NFP, alebo mu budú krátené v takom rozsahu, ktorý podľa názoru Veriteľa môže ohroziť návratnosť poskytnutého úveru.
- 7.7 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžník poruší akýkoľvek záväzok alebo akúkoľvek podmienku vyplývajúcu zo zmluvy o NFP.
- 7.8 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžník poruší finančnú disciplínu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.9 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžník vykoná zmeny Projektu v rozpore so zmluvou o NFP.
- 7.10 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžník zruší Osobitný bežný účet alebo vykoná akúkoľvek zmenu zmluvy o NFP týkajúcu sa bankového spojenia (Osobitného bežného účtu určeného na výplatu NFP).

- 7.11 Za prípad porušenia zmluvy o úvere sa považuje aj skutočnosť, ak Dlžník nepožiadá o výplatu NFP podľa zmluvy o NFP.